

Informationsbrev – Juni 2020

Årsmötet: Genomfördes den 25 maj och följande personer valdes att ingå i styrelsen

-Monica Nygren ordförande
-Lennart Bach sekreterare
-Fredrik Lannebjer suppleant
-Sandra Juhlin suppleant

-Peter Wickberg ledamot
-Dennis Hartman ledamot
-Mojje Adlertz suppleant

På vår hemsida: (www.brfprunus.se) hittar du nu Stämmoprotokollet.

Återbäring

Styrelsen har beslutat att fördela årets överskott till alla medlemmar vilket innebär att juli månad blir avgiftsfri. Överskottet beror delvis på en mild vinter så vi kunnat spara in på snöröjningen dessutom har styrelsen aktivt synat löpande utgifter och fakturor.

Entrédörrar

Våra automatiska dörrar är ett bekymmer och kosta föreningen mycket pengar i underhåll och reparationer. Många som har rätt att komma in med kod rycker i dörren för att den ska öppna fortare vilket innebär att automatiken skadas. Styrelsen vill uppmana alla boende och besökande att inte forcera öppnandet, utan låta dörren öppna i egen takt.

Balkongplatta

Det är inte tillåtet att borra i balkongplattan ej heller fästa något i fasaden förutom där det är träpanel.

Trivselregler i föreningen

Tillsammans äger vi och förvaltar husen och vår utemiljö vilket innebär ett gemensamt ansvar att följa de trivselregler som vi beslutat om.

- **Rökare:** släng inte fimpar framför porten, trottoaren, garaget och innergården. Tänk på att röken stiger uppåt och tränger in i lägenheterna ovanför.
- **Hundägare:** se till att hunden alltid är kopplad och plockar upp efter rastad hund.
- **Grillning:** är tillåten på balkong och uteplats med gasol & elgrill. Det är inte tillåtet att grilla på föreningens allmänna ytor.
- **Cyklar och barnvagnar:** Cyklar och barnvagnar eller andra transportmedel får inte ställas i portar eller i allmänna utrymmen med personliga tillhörigheter utan använd cykelställ utomhus och cykelrum/barnvagnsrum.
- **Hiss och trapphus:** Spiller du eller tappar något i hissen/trapphus se till att torka upp efter dig.
- **Gästparkering:** Vi har endast 2 gästparkeringar i föreningen. Respektera detta och parkera inte din privata bil där.
- **Koden:** Lämna aldrig ut portkoden till obehöriga.
- **Gräsklippning:** Ni som bor på nedre botten och har uteplats med gräs har skyldighet att klippa den. Föreningen har en batteridrivna gräsklippare som finns tillgänglig att låna. Ta kontakt med någon i styrelsen när du behöver låna.
- **Om ni ska ha fest:** Informera dina närmaste grannar att ni ska ha fest eller sätt upp en lapp i hissen. Kom ihåg att inte spela musik för högt och att det ska vara tyst efter kl. 22.00.

2 Frågor från stämman

- **Miljörummet:** Styrelsen fick i uppdrag att undersöka möjligheten att utöka möjligheten att slänga plast och plåt i miljörummet och vad det kostar. Styrelsen återkommer i ärendet.
- **Laddstolpar:** Styrelsen ska utreda kostnaderna för att installera laddstolpar för el-bilar i föreningen. Styrelsen återkommer med kostnadsförslag för föreningen och brukaren.

Styrelsen önskar er alla en skön sommar



BRF Prunus
Gustavsbergs Alle' 36
134 51 Gustavsberg
Mail: styrelsen@brf-prunus.se